

	mgr inż. Krzysztof Kwaśny tel. 0-500/ 055 878 kwasny_k@wp.pl ul. Andersa 8e/4 66-400 Gorzów Wlkp.	miejsce / data :
		Gorzów Wlkp. 30.09.2025
		tom / teczka
P R O J E K T	PRACOWNIA PROJEKTOWA	1 / 1

PRZEDMIAR ROBÓT

temat / obiekt / część :

**Remont stropu nad piwnicą w budynku mieszkalnym
wielorodzinnym.**

adres :

**ul. Krzywoustego 1,
66-400 Gorzów Wlkp.**

inwestor :

**Administracja Domów Mieszkalnych nr 4
ul. Drzymały 10
66-400 Gorzów Wlkp.**

Branża :

KOSZTY

Zakres :

PRZEDMIAR ROBÓT

faza :

Branża/ projektant / sprawdzający :

KOSZTORYSANT

imię i nazwisko / uprawnienia / specjalność :

RYSZARD THIEMANN

podpis :

Przedmiar robót

**Przedmiot kosztorysu: REMONT STROPU NAD PIWNICA W BUDYNKU
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM**

**Lokalizacja: ul. Krzywoustego 1
66-400 Gorzów wlkp.**

**Zamawiający: ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH NR 4
UL. DRZYMAŁY 10
66-400 GORZÓW WLKP.**

Opracowany przez: Ryszard Thiemann

Wartość kosztorysowa:

słownie:

Poziom cen: 3 kw 2025

Kosztorys sporządził

Data: 30.09.2025

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
REMONT STROPU NAD PIWNICA W BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM

Identyfikator kosztorysu: PRZEDMIAR REMONT STROPU NAD
PIWNICA W BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM

WD Spis działów przedmiaru robót wyk.dn: 30.09.2025 str. 1

Lp	Kod CPV	Nazwa
1	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE
	2	STROP
	3	ROBOTY MALARSKIE POKÓJ 1.1

**45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
REMONT STROPU NAD PIWNICĄ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM**Identyfikator kosztorysu: PRZEDMIAR REMONT STROPU NAD
PIWNICĄ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM**W1 Przedmiar robót**

wyk.dn: 30.09.2025 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE		
10	KNR 4-01 422-3 Podstemplowanie stropów pojedynczymi stemplami 5,0/0,50*2,0 20,00 4,0/0,50*2,0 16,00	stempli wys.3.3m	36,00
20	KNR 4-01 422-7 Rozebranie podstemplowania stropów pojedynczymi stemplami	stempli wys.3.3m	36,00
30	KNR 4-01 429-4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2	19,97
40	KNR 4-01 429-3 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m2	19,97
50	200-200 Rozebranie papy lub tektury smołowej	m2	19,97
60	KNR 4-01 429-1 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - polep	m2	19,97
70	KNR 4-01 428-1 Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m2	19,97
80	KNR 4-01 816-6 Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m2	19,97
90	KNR 4-01 429-8 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekr.ponad 300 cm2 4,40*6,0 26,40	m	26,40
100	KNR 4-01 429-7 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - kantówek 4x4 cm 4,60*2,0 9,20	m	9,20
110	KNR 4-01 313-3 Wykucie gniazd dla belek 0,20*0,20*0,20*24 0,19	m3	0,19
120	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 19,97*0,31 6,19 0,19 0,19	m3	6,38
130	KNR 4-01 108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	6,38
140	108-100 Opłata za utylizację gruzu	m3	6,38
2	STROP		
150	KNR 2-02 2007-4 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach z kształtowników metalowych, podwójne	m2	19,97
160	KNR 2-02 2006-4 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ognioopornych"OGIEŃ" gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2	19,97

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
170	KNR 2-02 2006-8 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ognioopornych"OGIEN"(suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na stropach na rusztach	m2	19,97
180	KNR 2-02 1505-5 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grunt. (powierzchnie wewn.)	m2	19,97
190	KNR 2-02 613-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	19,97
200	KNR 2-02 1110-4 Podłogi ślepe z OSB-3 gr.18 mm x 2 [RMS=2]	m2	19,97
210	KNR 2-02 406-4 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej/ zaimpregnowane ognio i wodoodpornie - belki BD o wym. 18x22 cm 4,70*0,16*0,22*5,0 0,83 4,10*0,16*0,22*1,0 0,14	m3	0,97
220	KNR 2-02 1111-3 Posadzka z parkietu wraz ze szlifowaniem parkietu	m2	19,97
230	KNR 2-02 1111-8 Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	19,97

3 ROBOTY MALARSKIE POKÓJ 1.1**3.1 Ściany**

240	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (4,33+4,68+3,50+1,10+3,90)*3,30 57,78	m2	57,78
250	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-2 Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	57,78
260	KNR 2-02 2009-2 Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	57,78
270	KNR 2-02 1505-3 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłóży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	57,78

3.2 Sufit

280	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	19,97
290	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-2 Gruntowanie powierzchni sufitu	m2	19,97
300	KNR 2-02 2009-4 Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	19,97
310	KNR 2-02 1505-3 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłóży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	19,97

----- Koniec wydruku -----